



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНКИЦА СТЕПИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Шапцу и

Привредног суда у Ваљеву

Краља Милана бр.45, 3 спрат, стан 13, Шабац

Тел: 015/680-449

Број предмета ИИ 886/23

Дана: 16.06.2025. године

Јавни извршитељ Бранкица Степић, у извршном поступку извршног повериоца **NLB Komercijalna banka AD Beograd**, Београд, ул. Булевар Михајла Пупина 165 В, МБ 07737068, ПИБ 100001931, чији је пуномоћник адв. Тамара В. Симић Пајовић, Београд - Савски Венац, Балканска 29, против извршног дужника **Небојша Давидовић**, Богатић, ул. 7. Јула 0039, ЈМБГ 2711964773018, на основу чл. 193 и 195 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈУ СЕ непокретност извршног дужника које су биле предмет спровођења извршења, и то:

-Катастарска парцела бр. 8491 КО Богатић, пашњак 1.класе, пољопривредно земљиште, површине 2962 м2, потес 7. Јула, уписано у лист непокретности 3898 КО Богатић, по цени од 267.000,00 динара,

-Катастарска парцела бр. 8493 КО Богатић, шума 1.класе, шумско земљиште, површине 826 м2, потес 7.јула, уписано у лист непокретности 3898 КО Богатић, по цени од 37.500,00 динара,

-Катастарска парцела бр. 8492 КО Богатић, њива 3.класе, пољопривредно земљиште, површине 4029 м2, потес Илије Берића, по цени од 363.500,00 динара,

Купцу Давиду Давидовићу, из Малог Зворника, ул. Рибарска 2, ЈМБГ: 1706972774115, који је уједно сусед и имаалац права прече куповине на наведеним парцелама.

НАЛАЖЕ СЕ РГЗ служба за катастар непокретности Богатић да изврши упис права својине на предметној непокретности у корист купца Давид Давидовић, из Малог Зворника, ул. Рибарска 2, ЈМБГ: 1706972774115 и да обрише СВЕ ТЕРЕТЕ и забележбе на непокретности а нарочито забележбу спровођења извршења одређену Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу-Судска јединица у Богатићу I2ИИ-1337/2023 од 18.09.2023. године и закључком јавног извршитеља број ИИ 886/23 како би купац у својину непокретност добио бестеретно.

НАЛАЖЕ СЕ непосредном држаоцу непокретности да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка преда непокретност купцу на његов позив. Купац стиче државину увођењем у посед непокретности коју је купио на јавном надметању.

У случају да непосредни држалац непокретности не преда купцу непокретност у року одређеном овим закључком купац може захтевати да се предаја непокретности спроведе принудним путем уз асистенцију полиције. **Трошкове сноси купац**, а захтев се подноси писменим путем у року од 8 дана од дана истека рока од 15 дана за добровољно исељење држаоца непокретности.

Бранкица Степић

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Пореска управа Богатић
5. Купац:
Давид Давидовић, ул. Рибарска 2, Мали Зворник
6. Електронска огласна табла Коморе јавних извршитеља